

MIGDAL ARQUITECTOS · Álbumes



## CORPORATIVO CENTURY PLAZA

**Miniaturas** | [Detalle](#) | [Comentarios](#)

Presentación

Compartir



El edificio es un prisma rectangular de cristal. El edificio, para respetar el entorno y dar escala, se remete del pavimento, distanciándose así de la esquina de remate y creando tanto una plaza para acceso vehicular, como una plaza urbana que lo rodea con diferentes ambientes.

El acceso principal al edificio se genera a través de una placa que recorre la fachada, se desdobra y forma el canope de acceso peatonal, proporcionando escala humana al proyecto.

Seccionando el volumen a partir de la sobre posición de grandes placas verticales de cristal, se logran diferentes paños en una volumetría sencilla, que gracias a su esbeltez, permite generar una gran cantidad de espacios que viven hacia la fachada.

Elementos de aluminio vertical enfatizan la altura de las placas, perdiendo cualquier indicio de número de niveles. El edificio se convierte en una escultura abstracta que refleja su entorno inmediato.

En la fachada sur poniente, una gran franja negra de placas cerámicas enfatiza la zona de servicios del resto de los espacios de la torre.

Para satisfacer sus necesidades de energía, el edificio incluye mecanismos de optimización considerados desde la elaboración del proyecto. Así, las grandes placas de cristal insulado de la fachada, con acristalamiento doble, permiten regular la incidencia solar y son muy eficientes gracias a su baja emisión solar hacia el interior de edificio. Por otro lado, el uso de una fachada ventilada de material cerámico, además de funcionar como aislante, permite el correcto flujo de aire natural y optimiza la temperatura interior. Las terrazas ubicadas en los extremos del inmueble de cada uno de sus pisos son también espacios breves de ventilación. Además, el edificio tiene un sistema de aprovechamiento de agua pluvial y sistema de presurización en

escaleras.

 [Feed](#) – Suscríbete al álbum "CORPORATIVO CENTURY PLAZA"

El Corporativo de 58,000m2 de construcción cuenta con 8 sótanos de estacionamiento y 24 niveles de planta tipo, cada uno con dos terrazas pequeñas en cada extremo. En planta baja, área de doble altura, se incluyeron locales comerciales. Así mismo se integró un helipuerto con el objetivo de hacer del edificio uno de los más completos y funcionales de la zona.

9 fotos | 41 vistas

Los elementos son del 01 de sep 2011 & al 19 de jun 2012.

---

**Acerca de Flickr**

[Quiénes somos](#)  
[Hacer el tour](#)  
[Blog de Flickr](#)  
[Empleos](#)

**Comunidad**

[Normas de la comunidad](#)  
[Informar abuso](#)

**Ayuda**

[¿Necesitas ayuda? ¡Empieza aquí!](#)  
[Foro de ayuda](#)  
[Preguntas frecuentes](#)  
[Acerca de nuestros anuncios publicitarios](#)

**Aplicaciones y la API**

[Flickr para el móvil](#)  
[App Garden](#)  
[Documentación sobre API](#)  
[Blog para desarrolladores](#)  
[Guía para desarrolladores](#)

[Síguenos](#)

[Me gusta](#)

[Deutsch](#) | [English](#) | [Español](#) | [Français](#) | [Italiano](#) | [Português](#) | [Tiếng Việt](#) | [Bahasa Indonesia](#)

[Condiciones de uso](#) | [Tu privacidad](#) | [Yahoo! Seguridad](#) | [Propiedad Intelectual](#)

Copyright © 2012 Yahoo! Inc. Todos los derechos reservados.