

habitat

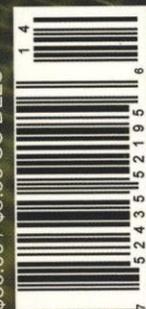
ARQUITECTURA • DISEÑO • INTERIORISMO

Casa Palacio,
la actualidad en interiorismo

UnStudio
y el museo Mercedes Benz

bgp arquitectura
Diseño de Avanzada

Febrero - Marzo 2007
www.mundoejecutivo.com.mx
\$50.00 / \$5.00 US DLLS



Para alcanzar el cielo, Scala Santa Fe

POR GRETA ARCILA • IMÁGENES CORTESÍA MIGDAL ARQUITECTOS

Proyectada por Migdal Arquitectos, SCALA Santa Fe, ofrece, además de una excelencia arquitectónica, más calidad de vida por metro cuadrado. Sencillez y naturaleza a cinco minutos de la gran urbe



Proyectadas por los Arquitectos Jaime Varon, Abraham Metta y Alex Metta de Migdal Arquitectos, y desarrolladas por GIM Residencial y Grupo Alhel, cinco nuevas torres residenciales arribarán en la zona más privada de Santa Fe, haciendo que la oferta de vivienda de esta área de la Ciudad de México se vuelva aún más competitiva.

Con una superficie de Terreno de 8,039.30 m², y una vista posterior a una arbolada cañada, el nuevo proyecto de los ganadores del premio ObrasCemex 2005 en la categoría de Diseño de Edificación Institucional por el Auditorio Gota de Plata, hace alarde de buen diseño arquitectónico al presentar cinco sólidas torres que en su basamento presentan una singular robustez y que piso a piso se van tornando más ligeras; pareciera que la intención de la obra fuera compenetrarse con el paisaje del lugar.

Uno de los aspectos importantes de la obra y que hará que los departamentos se vivan de una manera muy agradable, es la orientación del terreno. Ésta tomará ventaja de la trayectoria solar, lo que hará que la luz natural se aproveche en tu totalidad al tiempo de hacer que la temperatura del proyecto sea sumamente agradable, sin olvidar que esta cualidad también ayudará a que los inquilinos ahorren una cantidad importante de energía.

El Director Comercial de GIM Residencial, Isaias Ramírez, comentó para Habitat que cada torre contará con 20 niveles y cada uno tendrá sólo 2 departamentos por piso –existen departamentos de 120, 150 y 180 m², de dos a tres recámaras con cuarto de servicio e incluso algunos contarán con amplias terrazas–. Algo importante de subrayar es que los condóminos de Scala tendrán el privilegio de gozar con más 3500m² de áreas verdes y que a sólo cinco minutos gozarán de todas las comodidades que una zona como Santa Fe ofrece, es decir, disfrutarán todo lo bueno que la naturaleza con la facilidad de tener una vida llena de comodidades –una felicitación para los desarrolladores, ya que están apostando por un proyecto que brinda a sus futuros habitantes calidad de vida–.

Entre sus muchos servicios esta obra contará con un área de business center, sala de cine, salón de niños y salón de adultos, área de alberca con carril de nado, una zona de jacuzzi, gimnasio, área de aerobics, un salón de fiestas y usos múltiples con capacidad para 200 personas, además cuenta con un área para cocineta y sanitarios de hombres y mujeres. Del salón de fiestas se tiene salida a una plaza o terraza que a su vez conecta con áreas verdes y ajardinadas.

Con este proyecto arquitectos y desarrolladores demuestran el por qué del éxito de este trío de empresas comprometidas con la calidad espacial y arquitectónica. **h**